

भौतिक सरचनाको वर्गिकरण

भौतिक सरचनाको वर्गिकरण/ आयु	व्यापारिक क्षेत्र प्रति वर्ग फिट रु.	आवासीय क्षेत्र प्रति वर्ग फिट रु.	कृषि क्षेत्र प्रति	भौतिक सरचनाको आयु र हासकट्टि दर (प्रतिशतमा)														
				0-5	१०- १५	15-20	15-20	20-25	25-30	30-35	35-40	40-45	45-50	50-55	55-60	60-65	65-70	70-75
1 पक्की आसिस /७५	1200	1150	1100	10	19	27	34	41	47	52	57	61	65	69	72	75	77	79
2 Non pillar ढलान ५०	1000	950	900	11	21	30	37	44	50	56	61	65	69	72	75	78	80	83
3 ढङ्गामाटो ढलान/५०	850	800	750	12	23	32	40	47	54	59	64	68	72	75	78	81	83	85
4 pillar जस्ताको छाता/४०	750	700	650	13	24	34	43	50	57	62	67	71	75	78	81	84	86	88
5 Non pillar जस्ता/४०	500	450	400	14	26	36	45	53	60	65	70	74	78	81	84	86	88	90
6 ढङ्गामाटो जस्ता, स्लेट/३५	450	400	350	15	28	39	48	56	62	68	73	77	80	83	86	88	90	91
7 कच्ची खरको छाता/२०	200	200	200	19	34	47	57	65	72	77	81	85	88	90	92	94	95	96